

POUR REDUIRE SON ISF



Modalités :

- . Consultation privée ou,
- . Consultation avec remise de préconisations écrites ou,
- . Bilan patrimonial complet

Tarif : A partir de 150 € pour une consultation privée

Contexte :

Vous êtes un contribuable soumis à l'ISF désireux de diminuer votre fiscalité. De nombreuses solutions existent pour vous aider à diminuer votre imposition. Découvrez des dispositifs parmi les plus attractifs qui vous permettent de diversifier votre patrimoine en profitant d'un cadre fiscal avantageux.

Objectifs :

- . Diminuer son imposition sur la fortune,
- . Développer son patrimoine en profitant d'un cadre fiscal avantageux.

Public concerné :

Toute personne imposée à l'impôt sur la fortune.

Solutions envisageables :

- Les FIP et FCPI ISF

Les FIP et FCPI ISF constituent un outil de placement collectif dans les PME.

- Le contrat de capitalisation

Le contrat de capitalisation permet une exonération totale des plus values des placements financiers.

- Le mandat de gestion

C'est un accès privilégié et direct au capital de PME jugées matures et disposant d'un projet de croissance, dans des conditions de rendement, de fiscalité et de frais jugées attractives.

-Le démembrement de propriété

- . Achat en nue-propriété,
- . Donation de l'usufruit,

-Création d'une holding

La création d'une holding peut permettre la transformation de patrimoine privé en patrimoine professionnel.

-L'immobilier rural

L'investissement dans des parts de groupements forestiers bénéficie d'une réduction de la base fiscale et d'une réduction de l'impôt dû.

- Les autres solutions

- . Les œuvres d'arts,
- . Les Monuments historiques,